

NA SPRZEDAŻ

Działka budowlana - Góry Sowie - Dziećmorowice

250 000 zł 119 zł/m²

Dziećmorowice, powiat wałbrzyski, województwo dolnośląskie



BUDOWLANE
pośród lasu i natury

 Działka nr 11
JUŻ SPRZEDANA! 🎉

 Pierwsza działka
JUŻ SPRZEDANA! ❤️

Dziękujemy za zaufanie! To najlepszy dowód, że wyjątkowa lokalizacja przyciąga uwagę.

 W sprzedaży pozostało jeszcze
21 DZIAŁEK!

Wybierz swoją i zbuduj wymarzony dom w sercu natury. 🌲

KAŻDA DZIAŁKA TO:

- ✓ uzbrojenie na działce – **prąd i woda**
- ✓ słoneczne, widokowe tereny
- ✓ bliskość **lasów** i terenów zielonych
- ✓ idealne miejsce pod dom całoroczny lub rekreacyjny

 NASŁONECZNIONE
TERENY

 BLISKO
LASU

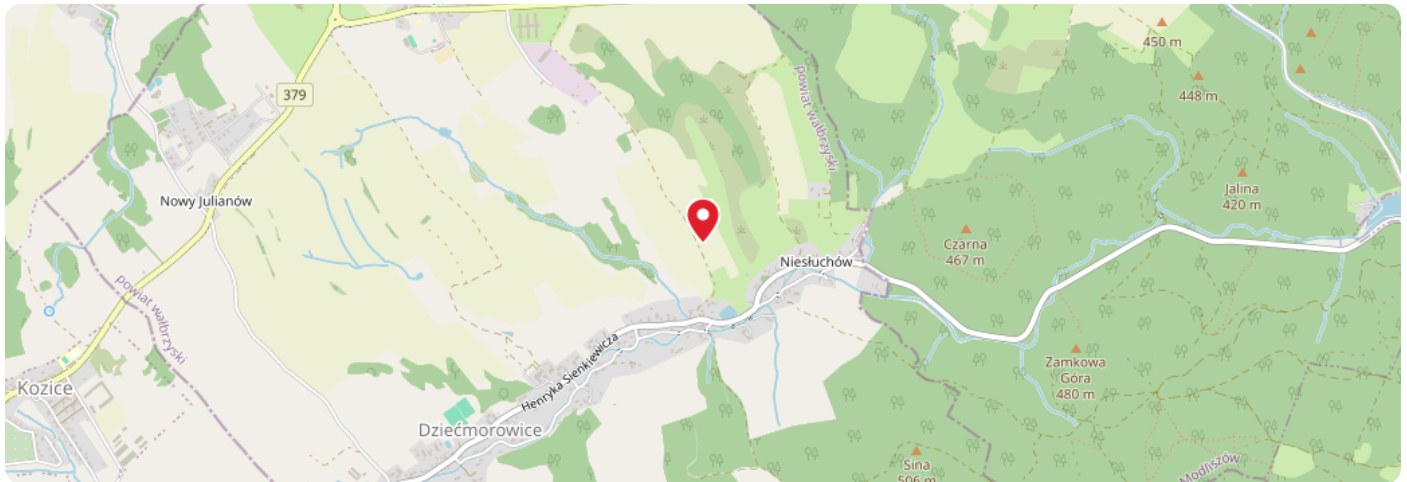
 WŚRÓD
NATURY

 SPOKOJNA
OKOLICA

Dane podstawowe

Powierzchnia:	2 100 m ²
Rynek:	pierwotny
Typ działki:	budowlana
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Tak
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Nie
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Identyfikator działki: 022108_2.0001.65/14

Dane szczegółowe

Krajobraz:	na wsi, w górach
Przeznaczenie działki:	budownictwo jednorodzinne
Kształt działki:	prostokąt
Długość działki:	40 m
Szerokość działki:	50 m
Otoczenie:	blisko lasu, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, w sąsiedztwie łąk i pastwisk
Prąd:	w drodze, w działce (przyłączone), wydane warunki przyłączeniowe, w trakcie realizacji
Woda:	w działce (przyłączone), wydane warunki przyłączeniowe, w trakcie realizacji
Kanalizacja:	w sąsiedztwie / w pobliżu
Typ ulicy:	lokalna
Położenie i wygląd działki:	pusta, widokowa

Opis

- ❖ Działki budowlane na sprzedaż – Dziećmorowice, Gmina Walim, Góry Sowie
- Marzysz o domu w spokojnej, zielonej okolicy? To miejsce może być właśnie dla Ciebie!
- Działki objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP)
- Zabudowa jednorodzinna
- Powierzchnie od ok. 2000 m²
- Dojazd drogą gminną – ul. Sielska
- Ceny już od 99 zł/m²

Księgi wieczyste wolne od obciążeń

Woda i prąd – planowane na początek 2027 roku

Łęczęmorowice to wyjątkowa lokalizacja u podnóża Gór Sowich – około 80 minut od Wrocławia. To idealne miejsce dla osób, które cenią ciszę, naturę i jednocześnie chcą mieć dostęp do wielu atrakcji turystycznych.

W najbliższej okolicy znajdują się m.in.:

→ Zamek Grodno w Zagórzu Śląskim

→ Zamek Książ

→ Jezioro Bystrzyckie oraz zapora w Zagórzu Śląskim

→ Łąki Walimskie

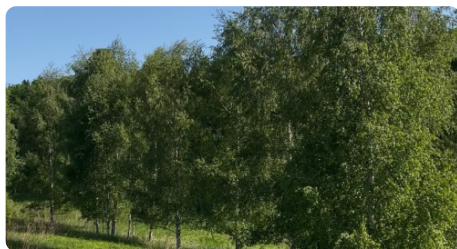
→ Regionalne szlaki Gór Sowich i wiele innych atrakcji regionu

To doskonałe miejsce na budowę wymarzonego domu, weekendowy wypoczynek lub inwestycję w przyszłość.

→ Szukasz miejsca na swój wymarzony dom? Napisz lub zadzwoń – opowiemy więcej, przedstawimy dostępne działki i pomożemy wybrać najlepszą lokalizację.

Link do mpzp (ustalenia szczegółowe): https://walim.e-mapa.net/implementation/walim/pln/pelna_tresc/037.pdf

Galeria



Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA

tel. +48 515 238 064

biuro@dzialkinawsi.pl

OPIEKUN OFERTY

Małgorzata Kalicińska

tel. 609450326

kalicińska@vp.pl



Zobacz ofertę online