

NA SPRZEDAŻ

Działka budowlana 1200m2 Krzeszowice , Żbik z PNB

440 000 zł 367 zł/m²

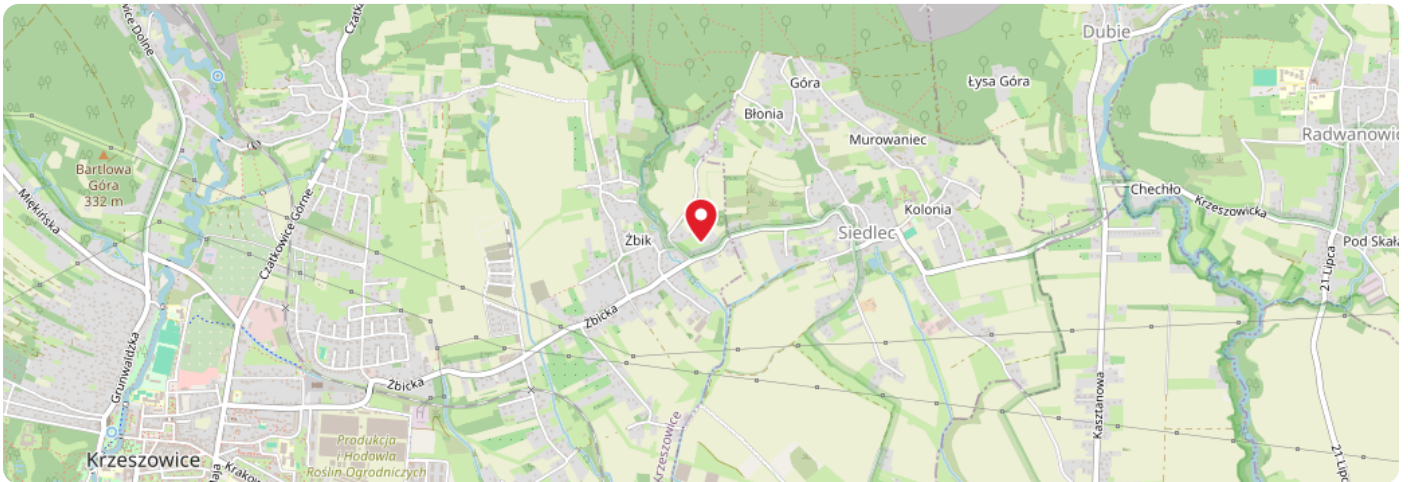
Żbicka, Krzeszowice, krakowski, małopolskie



Dane podstawowe

Powierzchnia:	1200 m ²
Rynek:	wtórny
Typ działki:	budowlana
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Nie
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Tak
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Identyfikator działki: 120606_4.0020.173/16

Dane szczegółowe

Krajobraz:	na wsi
Przeznaczenie działki:	budownictwo jednorodzinne
Kształt działki:	prostokąt
Prąd:	w działce (przyłączone)
Woda:	w działce (przyłączone)
Typ drogi:	gruntowa
Typ ulicy:	wewnętrzna
Typ ogrodzenia:	brak
Typ własności:	własność
Położenie i wygląd działki:	pusta, teren zróżnicowany

Opis

Na sprzedaż działka budowlana z pozwoleniem na budowę o powierzchni 1200m² (z możliwością dokupienia większej powierzchni) położona w miejscowości Krzeszowice, Żbik, ul. Żbicka.

Przeznaczenie: pod zabudowę budynkami jednorodzinnymi,

Wymiary: działka zbliżona do prostokąta - około - 25m x 59m x 18m x 56m,

Media: prąd, gaz, woda - kanalizacja w działce, woda na działce sąsiedniej, prąd - skrzynka na działce, gaz w działce.

Dostęp do drogi: przez drogę wewnętrzną do drogi powiatowej,

Nr działki: 173/16, identyfikator działki: 120606_4.0020.173/16 - działka w trakcie podziału

Przybliżone odległości:

- 3,5 km od centrum Krzeszowic,
- 28 km od centrum Krakowa,
- 18 km od Lotniska Balice,
- 60 km od Katowic.

Opis lokalizacji:

Działka zlokalizowana w drugiej linii zabudowy, delikatnie nachylona na stronę południowo-wschodnią z bezpośrednim dostępem do drogi powiatowej poprzez drogę wewnętrzną. W sąsiedztwie budynki jednorodzinne. W pobliżu las oraz znana Dolina za Żbikiem. Granice działki są ustalone i wyznaczone w terenie. Istnieje możliwość zakupu większej powierzchni (łącznie do 3000m²). Nieruchomość jeszcze nie jest podzielona.

Współrzędne do lokalizacji działki: 5008'38.3"N 1940'03.1"E

Dodatkowe informacje:

Całość działki jest o powierzchni 3000m². Na działce zaprojektowane są 4 budynki mieszkalne wolnostojące o powierzchni 115m² PUM. Nieruchomość podzielona jest na dwie działki o powierzchni 1200m² + droga wewnętrzna. Budynki zaprojektowane są na działkach o pow. 600m². Oferta obejmuje sprzedaż działki 1200 m² z projektem na dwa budynki mieszkalne + udział w drodze wewnętrznej. Droga wewnętrzna nie jest urządzona. Jest możliwość zakupu całości: działka 3000m² z projektem na 4 budynki wolnostojące w cenie 880 000 zł brutto. Cena zawiera podatek VAT 23%.

Ceny zawierają podatek VAT 23%.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Szczegóły oferty:

Powierzchnia: 1200 m²

Rynek: wtórny

Ogłoszenie od prywatnej osoby: nie

Czy cena jest do negocjacji: nie

Czy oferta na wyłączność: nie

Czy kupujący jest zwolniony z prowizji: nie

Typ działki: budowlana

Przeznaczenie działki: budownictwo jednorodzinne

Szerokość działki: 56 m

Długość działki: 25 m

Uzbrojona: nie

Ma wodę: miejska

Ma kanalizację: miejska

Prąd: tak

Liczba miejsc parkingowych: 0 Link do google maps: <https://maps.app.goo.gl/zosz8z3FkzBb8iBZ8>

Galeria



Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA

tel. +48 515 238 064

biuro@dzialkinawsi.pl



Zobacz ofertę online