NA SPRZEDAŻ

Działka budowlana 2953m2 Krzeszowice , Żbik z PNB

880 000 zł 298 zł/m²

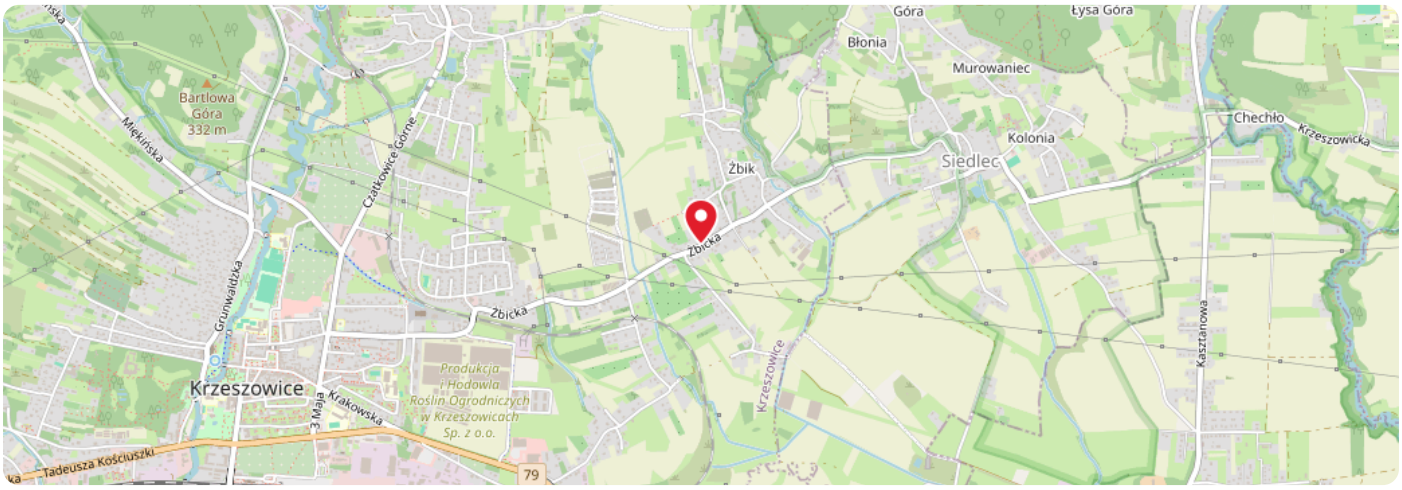
Żbicka, Krzeszowice, krakowski, małopolskie



Dane podstawowe

Powierzchnia:	2953 m²
Rynek:	wtórny
Typ działki:	budowlana
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Nie
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Tak
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Dane szczegółowe

Krajobraz:	na wsi

Opis

Na sprzedaż działka budowlana z pozwoleniem na budowę o powierzchni 2953m2 (z możliwością kupienia połowy) położona w miejscowości Krzeszowice, Żbik, ul. Żbicka.

Przeznaczenie: pod zabudowę budynkami jednorodzinnymi,

Wymiary: działka zbliżona do prostokąta - około - 51m x 56m,

Media: prąd, gaz, woda - kanalizacja w działce, woda na działce sąsiedniej, prąd - skrzynka na działce, gaz w działce.

Dostęp do drogi: przez drogę wewnętrzną do drogi powiatowej,

Nr działki: 173/16, identyfikator działki: 120606_4.0020.173/16 - działka w trakcie podziału.

Przybliżone odległości:

- 3,5 km od centrum Krzeszowic,

- 28 km od centrum Krakowa,

- 18 km od Lotniska Balice,

- 60 km od Katowic.

Opis lokalizacji:

Działka zlokalizowana w drugiej linii zabudowy, delikatnie nachylona na stronę południowo-wschodnią z bezpośrednim dostępem do drogi powiatowej poprzez drogę wewnętrzną. W sąsiedztwie budynki jednorodzinne. W pobliżu las oraz znana Dolina za Żbikiem. Granice działki są ustalone i wyznaczone w terenie. Istnieje możliwość zakupu połowy powierzchni. Nieruchomość jeszcze nie jest podzielona.

Współrzędne do lokalizacji działki: 5008'38.3"N 1940'03.1"E

Dodatkowe informację / opis inwestycji:

Na działce zaprojektowane są 4 budynki mieszkalne wolnostojące o powierzchni 115m2 PUM. Nieruchomość podzielona jest na dwie działki o powierzchni 1200m2 + droga wewnętrzna (około 556m2). Budynki zaprojektowane są na działkach

o pow. 600m2. Oferta obejmuje sprzedaż działki z projektem na 4 budynki mieszkalne o łącznej pow. 460 PUM. Droga wewnętrzna nie jest urządzona. Cena zawiera podatek VAT 23%.

Ceny zawierają podatek VAT 23%.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Szczegóły oferty:

Powierzchnia: 2953 m²

Rynek: wtórny

Ogłoszenie od prywatnej osoby: nie

Czy cena jest do negocjacji: nie

Czy oferta na wyłączność: nie

Czy kupujący jest zwolniony z prowizji: tak

Typ działki: budowlana

Przeznaczenie działki: budownictwo jednorodzinne

Szerokość działki: 56 m

Długość działki: 51 m

Uzbrojona: nie

Ma wodę: miejska

Ma kanalizację: miejska

Prąd: tak

Liczba miejsc parkingowych: 0

Galeria








Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA
tel. +48 515 238 064
biuro@dzialkinawsi.pl

OPIEKUN OFERTY

PRO GRUNTY | EKSPERCI DS. GRUNTOWYCH
biuro@progrunty.pl

Zobacz ofertę online