

NA SPRZEDAŻ

Działka z warunkami zabudowy – Pustelnik, 37 km od Warszawy

180 000 zł 180 zł/m²

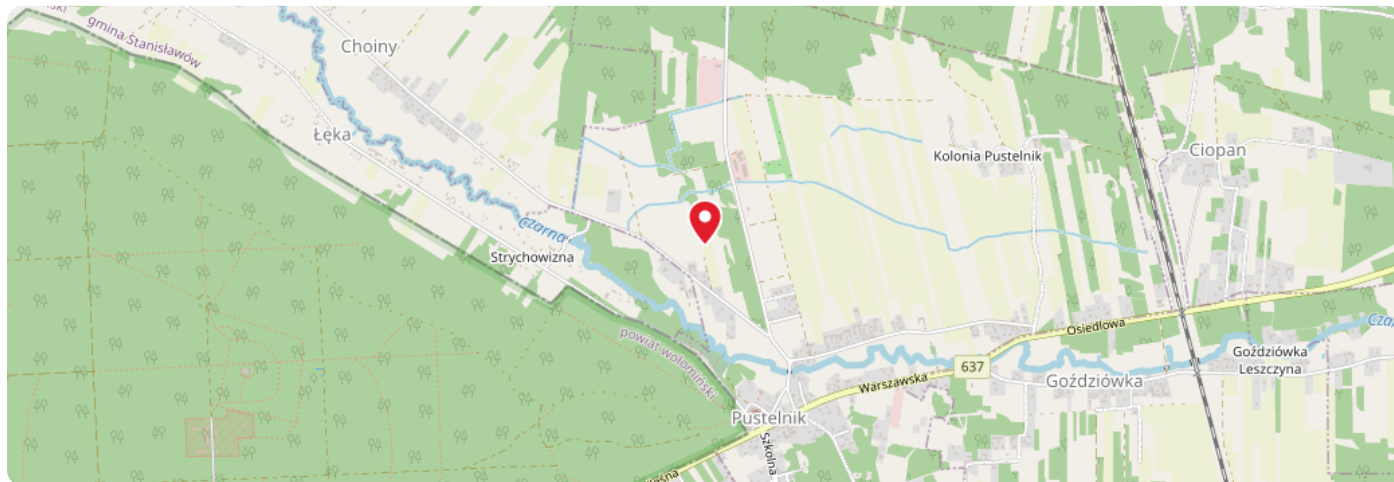
Gmina Stanisławów, Warszawska, 05-304, Pustelnik, powiat miński, województwo mazowieckie



Dane podstawowe

Powierzchnia:	1 000 m ²
Rynek:	wtórny
Typ działki:	budowlana
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Tak
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Tak
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Identyfikator działki: 141214_5.0017.2669/6

Dane szczegółowe

Krajobraz:	na wsi
Przeznaczenie działki:	budownictwo jednorodzinne
Kształt działki:	prostokąt
Długość działki:	42 m
Szerokość działki:	24 m
Otoczenie:	blisko lasu, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, w sąsiedztwie łąk i pastwisk
Prąd:	brak
Woda:	w drodze
Kanalizacja:	brak
Gaz:	brak
Położenie i wygląd działki:	pusta
Sąsiedztwo:	spokojna i zielona okolica, w otoczeniu pól, lasów oraz kameralnej zabudowy jednorodzinnej

Opis

Działka z warunkami zabudowy – Pustelnik, 37 km od Warszawy

Na sprzedaż działka budowlana w miejscowości Pustelnik, gmina Stanisławów.

Cena: 180 000 zł.

Działka nr 2669/6 o powierzchni 1000 m² posiada wydane warunki zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Dojazd do działki zapewniony jest poprzez służebność przechodu, przejazdu oraz przesyłu mediów przez działki sąsiednie.

Nieruchomość położona jest przy ul. Spacerowej, w spokojnej i zielonej okolicy, w otoczeniu pól, lasów oraz kameralnej zabudowy jednorodzinnej. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, kontakt z naturą i odpoczynek od miejskiego zgiełku.

Media

- wodociąg w drodze głównej lub możliwość wykonania studni głębinowej,
- kanalizacja: szambo.

Parametry działki

- powierzchnia: 1000 m²,
- szerokość: 24 m,
- długość: 42 m.

Lokalizacja

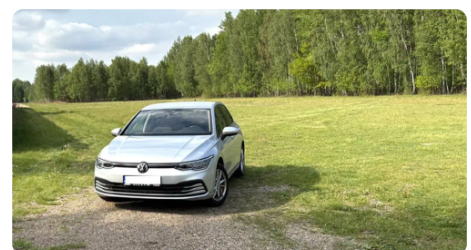
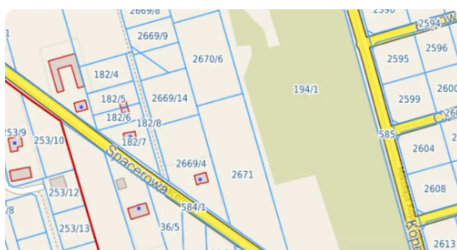
- ok. 37 km od Warszawy,
- 18 km od Mińska Mazowieckiego.
- 15,4 km do Sulejówka
- 6,7 km do Stanisławowa

Warunki zabudowy

- powierzchnia zabudowy: od 80 m² do 200 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna: minimum 50% powierzchni działki,
- szerokość elewacji frontowej: od 7 m do 15 m,
- suma powierzchni kondygnacji naziemnych: od 80 m² do 220 m²,
- wysokość zabudowy: od 5 m do 10 m,
- liczba kondygnacji naziemnych: do 2,
- dach: dwu-, cztero- lub wielospadowy o kącie nachylenia od 30° do 45°.

Bardzo atrakcyjna oferta dla osób szukających miejsca pod budowę domu w cichej, zielonej okolicy z dobrym dojazdem do Warszawy.

Galeria



Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA

tel. +48 515 238 064

biuro@dzialkinawsi.pl

OPIEKUN OFERTY

Krzysztof Czarnecki

tel. +48693132030



Zobacz ofertę online