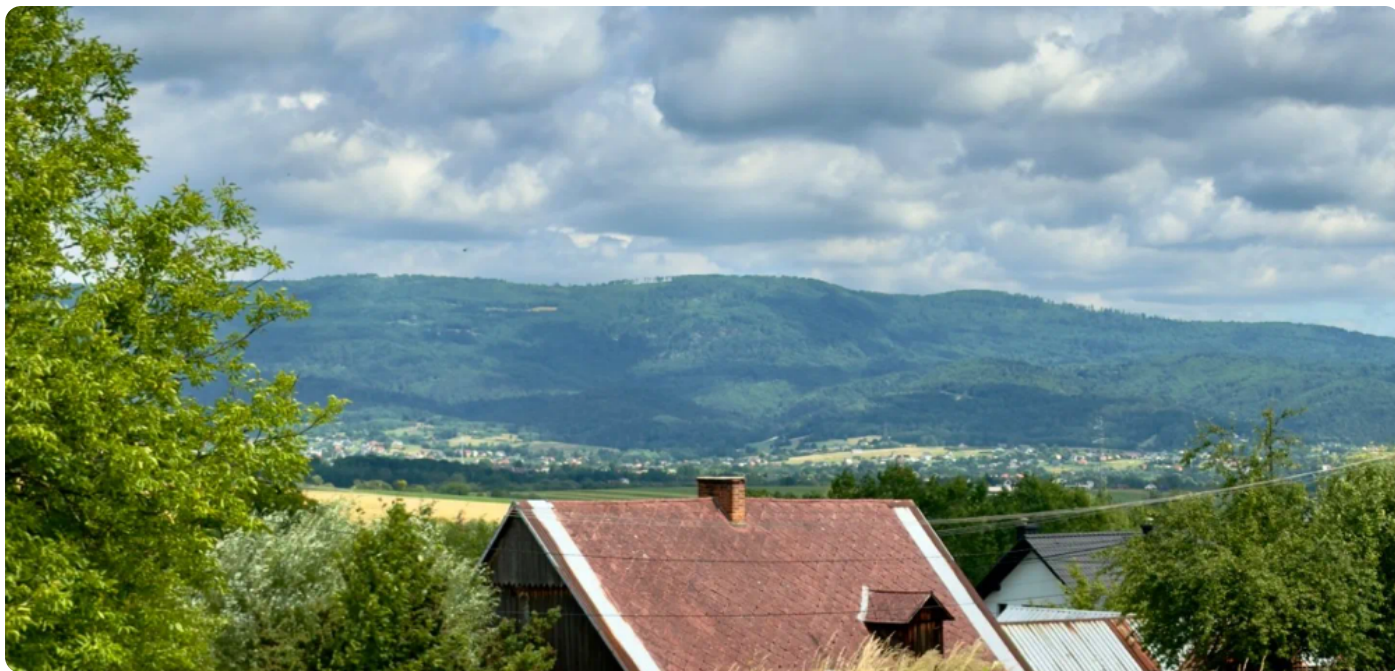


NA SPRZEDAŻ

## Lipowa widokowa działka budowlana.

**255 000 zł** 268 zł/m<sup>2</sup>

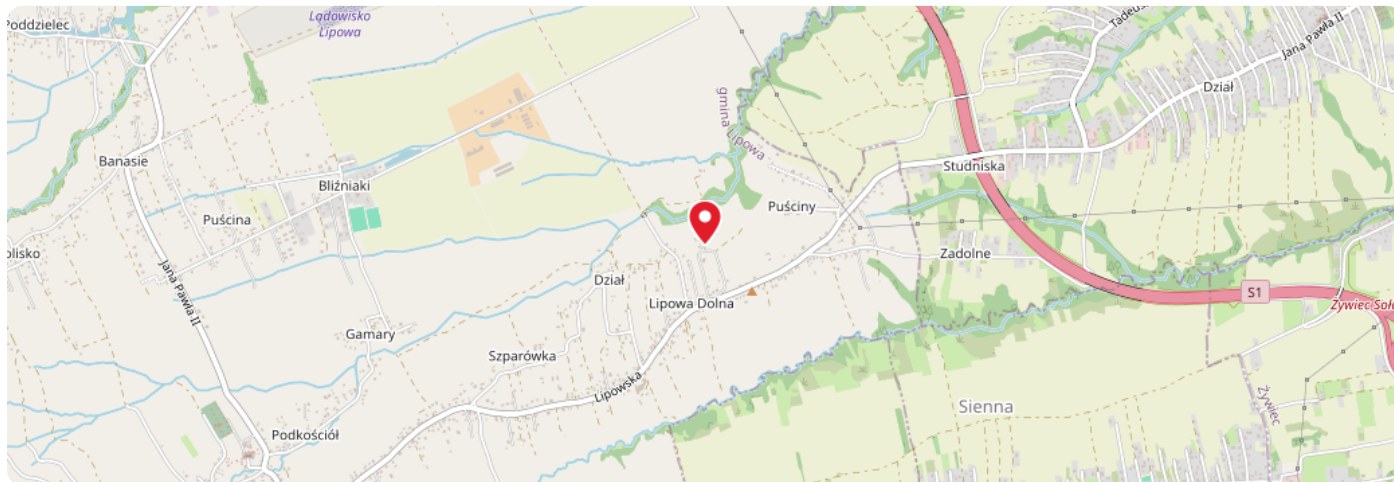
34-324, Lipowa, powiat żywiecki, województwo śląskie



### Dane podstawowe

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Powierzchnia:                  | 952 m <sup>2</sup> |
| Rynek:                         | wtórny             |
| Typ działki:                   | z pozwoleniem      |
| Forma własności:               | własność           |
| Ogłoszenie od prywatnej osoby: | Nie                |
| Cena do negocjacji:            | Nie                |
| Oferta na wyłączność:          | Tak                |
| Kupujący zwolniony z prowizji: | Tak                |

## Lokalizacja



Identyfikator działki: 241706\_2.0001.2161/2

## Dane szczegółowe

|                             |                                                           |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Krajobraz:                  | na wsi, w górach                                          |
| Przeznaczenie działki:      | budownictwo jednorodzinne                                 |
| Kształt działki:            | nieregularny                                              |
| Długość działki:            | 21 m                                                      |
| Szerokość działki:          | 36 m                                                      |
| Powierzchnia zabudowy:      | 40 %                                                      |
| Wysokość zabudowy:          | 11 m                                                      |
| Otoczenie:                  | blisko jeziora/rzeki, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych |
| Prąd:                       | w działce (przyłączone)                                   |
| Woda:                       | przebiega przez działkę (brak przyłącza)                  |
| Kanalizacja:                | przebiega przez działkę (brak przyłącza)                  |
| Gaz:                        | przebiega przez działkę (brak przyłącza)                  |
| Typ ulicy:                  | lokalna                                                   |
| Typ ogrodzenia:             | brak                                                      |
| Typ własności:              | własność                                                  |
| Położenie i wygląd działki: | pusta                                                     |

## Opis

Działka z widokiem na góry – Lipowa k. Żywca | 952 m<sup>2</sup>

Szukasz miejsca, w którym można zbudować dom z dala od miejskiego zgiełku, ale z wygodnym dojazdem? Ta działka może być właśnie tym, czego szukasz.

Lokalizacja: Lipowa koło Żywca

Powierzchnia: 952 m<sup>2</sup>

Projekt domu: w cenie plan domu o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup> z garażem

Orientacyjne wymiary 21x36 metrów

Atuty nieruchomości:

piękne widoki na góry,

ciche i spokojne sąsiedztwo z dużą ilością zieleni,

dojazd drogą asfaltową,

skrzynka elektryczna znajduje się na działce,

wodociąg, kanalizacja oraz gaz dostępne w granicy działki.

To propozycja dla osób, które marzą o własnym domu w spokojnej okolicy, z bliskością natury i górskich krajobrazów, a jednocześnie chcą mieć wygodny dostęp do niezbędnej infrastruktury.

Informacja ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Podane dane mogą ulec zmianie i wymagają potwierdzenia przed zawarciem transakcji.

## Galeria



## Kontakt

BIURO

**GEO HOLDING PAWEŁ PALKA**

tel. +48 515 238 064

biuro@dzialkinawsi.pl

OPIEKUN OFERTY

**Marcin Semik**

tel. +48795084668

marcin.semik.is@gmail.com



Zobacz ofertę online