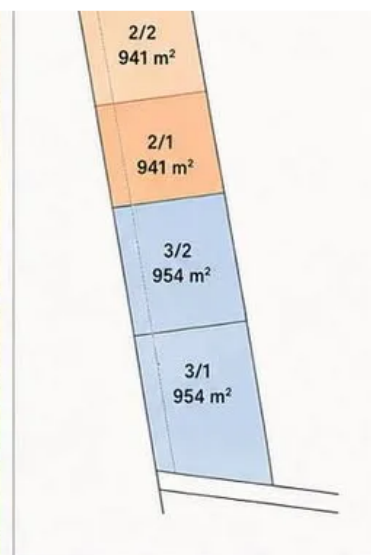
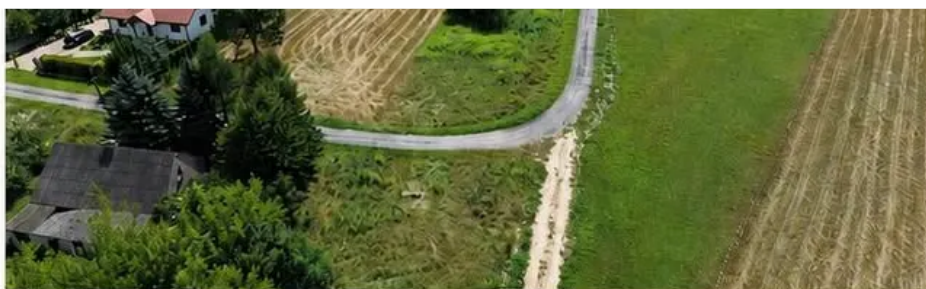


NA SPRZEDAŻ

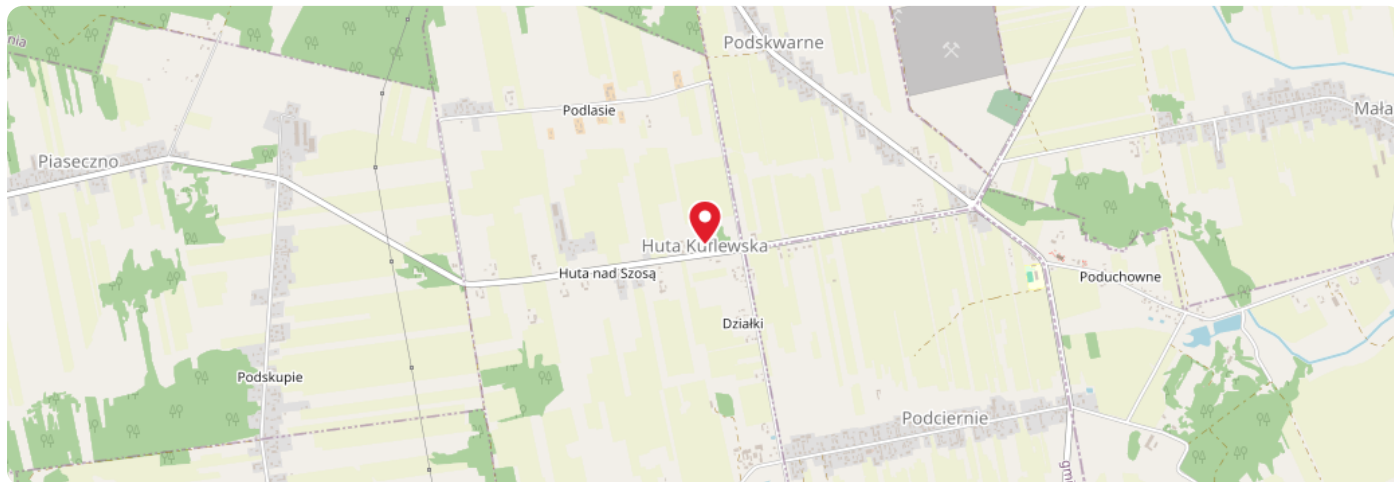
**NA SPRZEDAŻ | Działki z bezterminowymi WZ | Huta Kuflewska, gm. Cegłów****66 000 zł** 70 zł/m<sup>2</sup>

Huta Kuflewska, powiat miński, województwo mazowieckie

5 działek  
z WZ3 × 941 m<sup>2</sup>2 × 954 m<sup>2</sup>WZ na  
budynki  
mieszkalnePow. zabudowy:  
35–170 m<sup>2</sup>**Dane podstawowe**

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Powierzchnia:                  | 941 m <sup>2</sup> |
| Rynek:                         | wtórny             |
| Typ działki:                   | budowlana          |
| Forma własności:               | własność           |
| Ogłoszenie od prywatnej osoby: | Nie                |
| Cena do negocjacji:            | Nie                |
| Oferta na wyłączność:          | Tak                |
| Kupujący zwolniony z prowizji: | Tak                |

## Lokalizacja



## Dane szczegółowe

|                             |                                                                                |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Krajobraz:                  | na wsi                                                                         |
| Przeznaczenie działki:      | budownictwo jednorodzinne, rekreacyjne                                         |
| Otoczenie:                  | blisko lasu, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, w sąsiedztwie łąk i pastwisk |
| Prąd:                       | w sąsiedztwie / w pobliżu                                                      |
| Woda:                       | w sąsiedztwie / w pobliżu                                                      |
| Kanalizacja:                | brak                                                                           |
| Gaz:                        | brak                                                                           |
| Typ drogi:                  | asfaltowa                                                                      |
| Typ ulicy:                  | lokalna                                                                        |
| Położenie i wygląd działki: | zadrzewiona                                                                    |
| Sąsiedztwo:                 | Spokojna, zielona okolica                                                      |

## Opis

NA SPRZEDAŻ | Działki z bezterminowymi WZ | Huta Kuflewska, gm. Cegłów

Sprzedam działki z wydanymi bezterminowymi warunkami zabudowy

w spokojnej, zielonej okolicy

w miejscowości Huta Kuflewska,

gm. Cegłów, pow. miński.

Dostępnych jest 5 działek z WZ

o powierzchniach:

3 działki po 941 m<sup>2</sup>

2 działki po 954 m<sup>2</sup>

Cena do negocjacji: od 70 zł/m<sup>2</sup>, czyli ok. 66 tys. zł za działkę.

Warunki zabudowy zostały wydane na budynki mieszkalne o projektowanej powierzchni zabudowy od 35 m<sup>2</sup> do 170 m<sup>2</sup>.

Najważniejsze atuty działek:

- wydane bezterminowe WZ
- działki o regularnym kształcie
- dojazd drogą publiczną
- możliwość dostępu do mediów: prąd i woda
- cicha, zielona okolica
- działka zadrzewiona
- nieruchomość graniczy z lasem państwowym
- szybki dojazd do pobliskich miejscowości: ok. 6 km do Cegłowa, 19 km do Mińska Mazowieckiego, ok. 50 km do granic Warszawy

Nieruchomość posiada księgę wieczystą.

Działki dają możliwość realizacji własnych planów budowlanych – to dobre miejsce zarówno pod dom w spokojnej okolicy, jak

i zakup inwestycyjny.

Okolice sprzyja wypoczynkowi, zapewnia prywatność, a jednocześnie daje wygodny dostęp do niezbędnej infrastruktury.

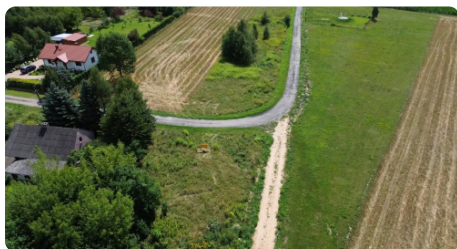
Istnieje możliwość zakupu pojedynczej działki z WZ albo połączenia jej z działką rolną w celu powiększenia posesji.

Zakup bezpośrednio od właściciela – bez prowizji.

531 854 753

dzialka\_huta\_kuflewska@onet.pl

## Galeria



## Kontakt

### BIURO

**GEO HOLDING PAWEŁ PALKA**

tel. +48 515 238 064

biuro@dzialkinawsi.pl

### OPIEKUN OFERTY

**dzialka\_huta\_kuflewska**

tel. +48531854753

dzialka\_huta\_kuflewska@onet.pl



Zobacz ofertę online