

NA SPRZEDAŻ

Widokowa działka w Juszczyne.

125 350 zł 50 zł/m²

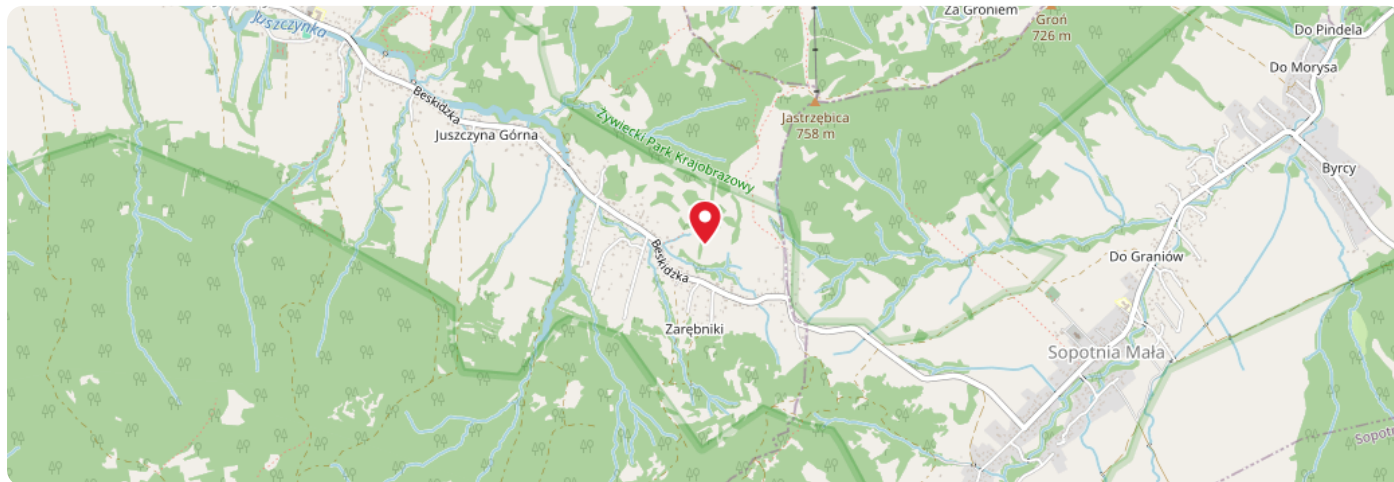
Juszczyzna, 34-382, powiat żywiecki, województwo śląskie



Dane podstawowe

Powierzchnia:	2 507 m ²
Rynek:	wtórny
Typ działki:	z budynkami
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Nie
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Tak
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Identyfikator działki: 241710_2.0003.2893/54

Dane szczegółowe

Krajobraz:	na wsi, w górach
Przeznaczenie działki:	rolne
Kształt działki:	nieregularny
Otoczenie:	blisko lasu
Prąd:	brak
Woda:	brak
Kanalizacja:	w sąsiedztwie / w pobliżu
Gaz:	brak
Położenie i wygląd działki:	pusta, teren zróżnicowany, widokowa

Opis

25 arów Beskidów – przestrzeń, panorama i spokój

Na sprzedaż dwie sąsiadujące działki rolne położone w Juszczynie, gmina Radziechowy-Wieprz, w spokojnej i widokowej części miejscowości.

Nieruchomość wyróżnia się przede wszystkim położeniem – z terenu rozciąga się szeroka panorama Beskidów, a najbliższe otoczenie stanowią łąki, lasy i luźna zabudowa.

Powierzchnia:

-
- działka nr 2893/54 – 1134 m²,
-

działka nr 2893/55 – 1373 m²,

•

łącznie – 2507 m² (25,07 ara).

• orientacyjne wymiary całości: ok. 30 × 60 m.

Cena: 50 zł/m²

Cena za całość: 125 350 zł

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem H13R – teren rolny.

Plan dopuszcza m.in. możliwość zalesienia oraz ekstensywne wykorzystanie rekreacyjne, w tym urządzenie ścieżek oraz miejsc piknikowo-wypoczynkowych.

Działki nie są działkami budowlanymi. Brak możliwości zabudowy rolniczej.

Oferta jest więc skierowana przede wszystkim do osób poszukujących gruntu w Beskidach na cele rekreacyjne, wypoczynkowe lub jako długoterminową lokatę w ziemię, z wykorzystaniem zgodnym z obowiązującym MPZP.

Dojazd

Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą gruntową. Wraz z nieruchomością związany jest udział w drodze dojazdowej.

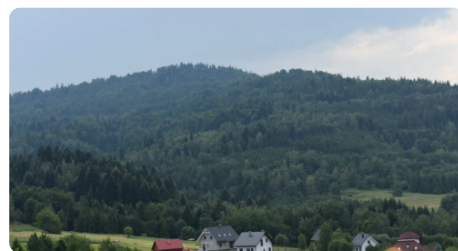
To propozycja dla osoby, która nie szuka kolejnej działki pod dom na osiedlu, ale własnego kawałka Beskidów – z przestrzenią, zielenią i górkim widokiem.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji.

BB Premium Nieruchomości

tel. 795 084 668

Galeria



Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA

tel. +48 515 238 064

biuro@dzialkinawsi.pl

OPIEKUN OFERTY

Marcin Semik

tel. +48795084668

marcin.semik.is@gmail.com



Zobacz ofertę online