

NA SPRZEDAŻ

Widokowa działka budowlano-rolna Czerwienne 8827m2

1 100 000 zł 125 zł/m²

Czerwienne, Czarny Dunajec, nowotarski, małopolskie



Dane podstawowe

Powierzchnia:	8827 m ²
Rynek:	wtórny
Typ działki:	budowlana
Forma własności:	własność
Ogłoszenie od prywatnej osoby:	Nie
Cena do negocjacji:	Nie
Oferta na wyłączność:	Tak
Kupujący zwolniony z prowizji:	Tak

Lokalizacja



Dane szczegółowe

Krajobraz:

na wsi

Opis

Na sprzedaż działka budowlano-rolna o powierzchni 8827m z widokiem na Tatry, położona w miejscowości Czerwienne, gm. Czarny Dunajec.

Przeznaczenie: częściowo pod zabudowę budynkami jednorodzinnymi, częściowo pod tereny rolnicze,

Wymiary: kształt nieregularny zbliżona do litery L o wymiarach - 122m x 90m x 70m 48m x 56m x 49m. Wymiary terenu budowlanego o oznaczeniu MNU: 90m x 13m x 88m x 37m (2100m2),

Media: słup energetyczny w sąsiedztwie, studnia oraz osadnik szambo do wykonania we własnym zakresie,

Dostęp do drogi: z drogi głównej przez służebność po działce nr 6126 o szerokości 4,5m. Droga nie urządzona,

Nr działki: 6029/3, identyfikator działki: 121103_5.0004.6029/3

Opis lokalizacji:

Nieruchomość zlokalizowana w spokojnej okolicy, sąsiadująca z zabudową jednorodzinną, łąkami i lasem. Nachylona w stronę południową, dobrze nasłoneczniona. Niezagrożony widok na całą panoramę Tatr.

Co można wybudować na działce:

1. Na części o przeznaczeniu pod zabudowę "MNU2"

- Budynek jednorodzinny wraz z budynkami gospodarczymi,
- Komplex 1 - 3 budynków mieszkalnych lub budynków wypoczynkowych wraz z budynkami gospodarczymi.

2. Na części o przeznaczeniu rolniczym "R":

- dopuszcza się lokalizację urządzeń turystycznych takich jak: szlaki turystyki rowerowej, pieszej, konnej, narciarstwa biegowego, ścieżki dydaktyczne itp.
- obiekty małej architektury towarzyszące wyżej wymienionym.

Generalnie jest szereg możliwości aby zagospodarować część rolniczą.

Link do lokalizacji na google mapach: <https://maps.app.goo.gl/F7t6VTBPnCa9UAUY7>

Współrzędne do na google mapach: 49.362545, 19.926440

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Szczegóły oferty:

Powierzchnia: 8827 m²

Rynek: wtórny

Ogłoszenie od prywatnej osoby: nie

Czy cena jest do negocjacji: nie

Czy oferta na wyłączność: nie

Czy kupujący jest zwolniony z prowizji: tak

Typ działki: budowlana

Przeznaczenie działki: budownictwo jednorodzinne

Szerokość działki: 70 m

Długość działki: 90 m

Krajobraz: na wsi

Uzbrojona: nie

Ma wodę: studnia

Prąd: tak

Droga dojazdowa: polna

Ogrodzenie: brak

Liczba miejsc parkingowych: 0

Galeria



Kontakt

BIURO

GEO HOLDING PAWEŁ PALKA

tel. +48 515 238 064

biuro@dzialkinawsi.pl



Zobacz ofertę online